



PROPOSTA DE PREÇO

A
PREFEITURA MUNICIPAL DE Bernardo Sayão-TO
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 109/2023
TOMADA DE PREÇOS Nº 008/2023

Prezados Senhores.

De acordo com o estabelecido no edital de licitação em epígrafe, apresentamos nossa proposta para objeto: **REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO CEDIDO PARA O CRÁS (CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL) DA SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL no Município de Bernardo Sayão – TO**, pelo preço total, de R\$ 197.953,81 (Cento e Noventa e Sete Mil e Novecentos e Cinquenta e Três Reais e Oitenta e Um Centavos.)

O Prazo de validade da proposta será de 60 (sessenta) dias corridos, contados a partir da data da abertura do processo licitatório.

DADOS BANCARIOS:

Dados para pagamento:

BANCO PICPAY SERVICOS

AG 0001

CONTA CORRENTE 95260048-0

BESSA CONSTRUTORA LTDA

PIX EMAIL BESSACONSTRUTORALTDA@GMAIL.COM

Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com todos os termos desta Tomada de Preço, seus anexos, inclusive com o prazo e a forma de pagamento, encargos e impostos, e que visitamos o local da obra e temos pleno conhecimento dos serviços a atender.

-Declaramos para os devidos fins de contratação que nos preços apresentados encontram-se inclusos os lucros e todas as despesas, que deverão ser suportadas pela licitante, tais como materiais, impostos, taxas, fretes, encargos, equipamentos, mão de obra, encargos sociais e trabalhistas.

Bernardo Sayão – TO, 25 de Julho de 2023.

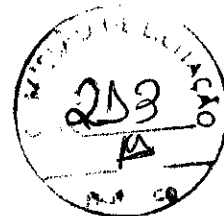

BESSA CONSTRUTORA LTDA
CNPJ 42.715.725/0001-06
ALAN CARNEIRO DA SILVA
CPF: 529.852.102-91
Credenciado


CNPJ 42.715.725/0001-06
BESSA CONSTRUTORA LTDA
AV. JK, S/Nº - SALA 01
CENTRO - CEP: 68.543-000
FLORESTA DO ARAGUAIA-PA

Avenida JK, s/n, Centro, CEP: 68.543-000 Floresta do Araguaia – PA,
tel: 94-99179-4860, email: luanathatbessa@gmail.com



BESSA CONSTRUTORA LTDA
CNPJ nº. 42.715.725/0001-06



Obra
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA CIVIL PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DO CRAS (CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL) DA SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, CRONOGRAMA-FÍSICO-FINANCEIRO, MEMORIAL DE CÁLCULO E PROJETOS CONTIDOS NO EDITAL

Bancos
SINAPI - 02/2023 -
Tocantins
SEDOP - 02/2023 - Pará
B.D.I.
28,9%

Orçamento Sintético									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	
1			SERVIÇOS INICIAIS					17.672,72	
1.1	001	Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADA	m²	0,00	384,26	499,53	2.817,18	
1.2	83572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	2,00	4.236,28	5.480,57	10.921,14	
1.3	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	32,00	95,30	122,95	3.934,40	
2			Piso					43.890,18	
2.1	97633	SINAPI	DEMOIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	m²	199,38	17,24	22,22	4.389,56	
2.2	94439	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA) BETONEIRA 400L, E = 4 CM ÁREAS SECAS E MOLHADAS SOBRE LAJE, E = 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, CASA E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF. 11/2014	m²	193,38	48,56	62,59	12.103,95	
2.3	87256	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF. 06/2014	m²	195,38	97,34	125,47	24.639,79	
2.4	89950	SINAPI	RODAPE CERÂMICO DE 70MM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X80CM. AF. 06/2014	M	134,00	16,12	20,77	2.788,18	
3			Fôrro					30.933,79	
3.1	98488	SINAPI	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF. 05/2017, P	m²	298,56	79,16	102,09	30.462,07	
3.2	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRY WALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	m²	298,56	1,23	1,59	471,72	
4			Cobertura					4.611,90	
4.1	94442	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	m²	50,00	35,75	46,08	2.304,00	
4.2	98202	SINAPI	FIXAÇÃO (ENGUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIPOLO MACIÇO. AF. 03/2016	M	70,00	25,88	32,97	2.307,90	
5			Pintura					26.363,64	
5.1	88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOIS. AF. 06/2014	m²	298,20	17,50	22,67	6.700,19	
5.2	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOIS. AF. 11/2016	m²	778,61	16,85	21,46	16.706,92	
5.3	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOIS INCLUSIVE FUNDO PREPARADOR. AF. 05/2021	m²	115,22	19,61	25,14	2.896,63	
6			Esquadrias					24.773,52	
6.1	91332	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCAL (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN	4,00	961,81	1.239,77	4.959,08	
6.2	91308	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN	3,00	129,51	166,93	500,79	
6.3	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	m²	26,00	27,79	35,82	983,55	
6.4	102169	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 10 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF. 01/2021, PS	m²	26,90	529,22	682,16	18.950,10	
7			Base caixa d'água					6.264,87	
7.1	193326	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 8X19X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF. 12/2021	m²	12,28	82,61	106,48	1.307,57	
7.2	87889	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA, ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF. 06/2014	m²	24,48	8,06	10,38	254,10	
7.3	87792	SINAPI	EMBOCOO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:5, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS SECOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESURA DE 25 MM. AF. 03/2022	m²	24,48	35,53	45,79	1.120,93	
7.4	92760	SINAPI	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 6,3 MM. MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	26,50	13,68	17,83	502,45	
7.5	102482	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO, AREIA MÉDIA, SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 800L. AF. 05/2021	m³	3,28	728,46	938,97	3.079,82	
8			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					5.213,75	



8.1	104476 SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRÓDUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSIVE TOMADA, ELETRÓDUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO CHUVEIRO). AF_11/2022	UN	5,00	152,93	197,12	1.162,72
8.2	104473 SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO COM INTERRUPTOR SIMPLES EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRÓDUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSIVE TOMADA, ELETRÓDUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	UN	5,00	138,46	178,47	892,35
8.3	97593 SINAPI	LUMINÁRIA TIPO SPOT DE SOBREFOR COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W. SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	9,00	142,00	183,03	915,15
8.4	91933 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	55,50	13,42	17,29	1.192,49
8.5	91925 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	82,30	3,02	3,89	320,14
8.6	91991 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	52,00	9,41	10,64	563,88
8.7	93657 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	8,00	14,77	19,03	144,18
8.8	93686 SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	72,16	93,04	93,04
9		Serviços Diversos					6.600,32
9.1	98888 SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 16 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	27,50	97,89	126,18	3.489,95
9.2	011340 SEDOP	Placa de identificação com plotagem da gráfica para fachada	m²	4,90	174,28	224,54	809,58
9.3	0003as Próprio	Ponto de drenagem p/ spill (10m)	und	5,00	280,74	339,09	1.680,46
9.4	89957 SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSIVE RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	2,00	129,55	166,98	333,96
9.5	100849 SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	42,17	54,35	217,40
10		Alambrado fachada e muro					30.399,02
10.1	98522 SINAPI	ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO). AF_05/2018	M	108,50	158,93	204,86	21.817,59
10.2	87786 SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VAOS, ESPESSURA DE 45 MM. AF_09/2022	m²	93,50	71,21	91,78	8.581,45
11		Limpeza final					1.230,10
11.1	9637 SINAPI	LIPEZA FINAL DA OBRA	m²	298,57	3,20	4,12	1.230,10

Total sem BDI 153.582,97
Total do BDI 44.370,84
Total Geral 197.953,81

Cento e Noventa e Sete Mil e Novecentos e Cinquenta e Três Reais e Oitenta e Um Centavos



Obra

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM OBRAS E SERVIÇOS DE SINAPI - 02/2023 - B.D.I. 28,9%
ENGENHARIA CIVIL PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DO
CRAS(CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL) DA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, PLANILHA
ORÇAMENTÁRIA, CRONOGRAMA-FÍSICO FINANCEIRO, MEMORIAL DE
CÁLCULO E PROJETOS CONTIDOS NO EDITAL

Bancos
Tocantins
SEDOP - 02/2023 - Pará

Cronograma Físico e Financeiro				
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS
1	SERVIÇOS INICIAIS	100,00%	100,00%	
2	Piso	17.872,72	17.872,72	100,00%
3	Fôrro	43.898,18	43.898,18	100,00%
4	Cobertura	30.933,79	15.466,90	50,00%
5	Pintura	4.811,90	50,00%	15.466,90
6	Esquadrias	2.305,95	2.305,95	100,00%
7	Base caixa d'água	26.363,64	26.363,64	100,00%
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	24.773,52	12.386,76	50,00%
9	Serviços Diversos	6.264,87	6.264,87	100,00%
10	Alambrado fachada e muro	5.213,75	2.606,88	50,00%
11	Limpeza final	6.800,32	3.300,16	50,00%
Porcentagem		30.399,02	15.199,51	50,00%
Custo		100,00%	100,00%	100,00%
Porcentagem Acumulado		1.230,10	60,16%	39,84%
Custo Acumulado		119.093,92	78.859,89	100,00%

Cento e Noventa e Sete Mil e Novecentos e Cinquenta e Três Reais e Oitenta e Um Centavos

Avenida JK, s/n, Centro, CEP: 68.543-000 Floresta do Araguaia - PA,
tel: 94-99179-4860, email: luanathabessa@gmail.com

BESSA CONSTRUTORA LTDA
ALAN CARNEIRO DA SILVA
Credenciado

FERNANDO LUZ GUEDES
ENGENHEIRO CIVIL
CREA nº 1014052742