



BESSA CONSTRUTORA LTDA
CNPJ nº. 42.715.725/0001-06

BOLETIM 1º MEDIÇÃO

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DO CRAS/CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL)	EMPRESA:	BESSA CONSTRUTORA - LTDA	FONTE:	SINAPI - 02/2023 - Tocantins
LOCAL:	RUA ERNESTINO MARCELINO ALVES, S/N. CENTRO, BERNARDO SAYÃO - TO	PERÍODO:	01/08/2023		SEDOP - 02/2023 -
PROP:	FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DE BERNARDO SAYÃO		29/08/2023		
MUNICÍPIO:	BERNARDO SAYÃO - TO				

Orçamento Sintético						MEDIDO ANTERIOR			MEDIDO NO PERÍODO			MEDIDO ACUMULADO			SALDO		
Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit com BDI	Total	QUANT	VALOR	(%)	QUANT	VALOR	(%)	QUANT	VALOR	(%)	QUANT	VALOR	(%)
1	SERVIÇOS INICIAIS				17.672,72												
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADA	m²	6,00	469,53	2.817,18				6,00	2.817,18	100%	6,00	2.817,18	100%	0,00	0,00	0,00%
1.2	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	2,00	5.460,57	10.921,14				1,00	5.460,57	50%	1,00	5.460,57	50%	1,00	5.460,57	50,00%
1.3	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	32,00	122,95	3.934,40				16,00	1.967,20	50%	16,00	1.967,20	50%	16,00	1.967,20	50,00%
2	Piso				43.890,18					0,00	0%	0,00	0,00	0%	0,00	43.890,18	100,00%
2.1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	196,38	22,22	4.363,56				170,00	3.777,40	87%	170,00	3.777,40	87%	26,38	586,16	13,43%
2.2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM ÁREAS SECAS E MOLHADAS SOBRE LAJE, E = 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, CASA E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	m²	193,38	62,59	12.103,65				170,00	10.640,30	88%	170,00	10.640,30	88%	23,38	1.463,35	12,09%
2.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	m²	196,38	125,47	24.639,79				170,00	21.329,90	87%	170,00	21.329,90	87%	26,38	3.309,89	13,43%
2.4	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_06/2014	M	134,00	20,77	2.783,18				120,00	2.492,40	90%	120,00	2.492,40	90%	14,00	290,78	10,45%
3	Forro				30.933,79					0,00	0%	0,00	0,00	0%	0,00	30.933,79	100,00%
3.1	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, AF_05/2017_P	m²	298,56	102,03	30.462,07				250,00	25.507,50	84%	250,00	25.507,50	84%	48,56	4.954,57	16,26%
3.2	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	298,56	1,58	471,72				250,00	395,00	84%	250,00	395,00	84%	48,56	76,72	16,26%
4	Cobertura				4.611,90					0,00	0%	0,00	0,00	0%	0,00	4.611,90	100,00%
4.1	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	50,00	46,08	2.304,00				25,00	1.152,00	50%	25,00	1.152,00	50%	25,00	1.152,00	50,00%
4.2	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO. AF_03/2016	M	70,00	32,97	2.307,90				35,00	1.153,95	50%	35,00	1.153,95	50%	35,00	1.153,95	50,00%
5	Pintura				26.363,64					0,00	0%	0,00	0,00	0%	0,00	26.363,64	100,00%
5.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	298,20	22,67	6.760,19					0,00	0%	0,00	0,00	0%	298,20	6.760,19	100,00%
5.2	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	m²	778,51	21,46	16.706,82					0,00	0%	0,00	0,00	0%	778,51	16.706,82	100,00%
5.3	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	115,22	25,14	2.896,63					0,00	0%	0,00	0,00	0%	115,22	2.896,63	100,00%
6	Esquadrias				24.773,52					0,00	0%	0,00	0,00	0%	0,00	24.773,52	100,00%
6.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4,00	1.239,77	4.959,08					0,00	0%	0,00	0,00	0%	4,00	4.959,08	100,00%
6.2	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,00	166,93	500,79					0,00	0%	0,00	0,00	0%	3,00	500,79	100,00%
6.3	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	26,90	35,82	963,55				26,90	963,56	100%	26,90	963,56	100%	0,00	-0,01	0,00%

FISCALIZAÇÃO
Leonardo Sousa Amorim
Eng. Civil CREA 261512705-5/D - SP

CONTRATANTE
Elisangéla Alvino da Silva Antunes
Sec. Municipal de Assistência social

FERNANDO LUZ GUEDES
ENGENHEIRO CIVIL
CREA nº1014052742



BESSA CONSTRUTORA LTDA
CNPJ nº. 42.715.725/0001-06

BOLETIM 1º MEDIÇÃO

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DO CRAS/CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL)	EMPRESA:	BESSA CONSTRUTORA - LTDA	FONTE:	SINAPI - 02/2023 - Tocantins
LOCAL:	RUA ERNESTINO MARCELINO ALVES, S/N. CENTRO, BERNARDO SAYÃO - TO	PERÍODO:	01/08/2023		SEDOP - 02/2023 -
PROP:	FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DE BERNARDO SAYÃO		29/08/2023		
MUNICÍPIO:	BERNARDO SAYÃO - TO				

Orçamento Sintético																		
Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit com BDI	Total	MEDIDO ANTERIOR			MEDIDO NO PERIODO			MEDIDO ACUMULADO			SALDO			
6.4	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 10 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	m²	26,90	682,16	18.350,10					0,00	0%	0,00	0,00	0%	26,90	18.350,10	100,00%	
7	Base caixa d'agua				6.264,87					0,00	0%	0,00	0,00	0%	0,00	6.264,87	100,00%	
7.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	12,28	106,48	1.307,57				12,28	1.307,57	100%	12,28	1.307,57	100%	0,00	0,00	0,00%	
7.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	24,48	10,38	254,10				24,48	254,10	100%	24,48	254,10	100%	0,00	0,00	0,00%	
7.3	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	24,48	45,79	1.120,93				24,48	1.120,94	100%	24,48	1.120,94	100%	0,00	-0,01	0,00%	
7.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	28,50	17,63	502,45				28,50	502,46	100%	28,50	502,46	100%	0,00	-0,01	0,00%	
7.5	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	3,28	938,97	3.079,82				3,28	3.079,82	100%	3,28	3.079,82	100%	0,00	0,00	0,00%	
8	INSTALAÇÕES ELETRICAS				5.213,75					0,00	0%	0,00	0,00	0%	0,00	5.213,75	100,00%	
8.1	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO CHUVEIRO). AF_11/2022	UN	6,00	197,12	1.182,72				3,00	591,36	50%	3,00	591,36	50%	3,00	591,36	50,00%	
8.2	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	UN	5,00	178,47	892,35				3,00	535,41	60%	3,00	535,41	60%	2,00	356,94	40,00%	
8.3	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	5,00	183,03	915,15				3,00	549,09	60%	3,00	549,09	60%	2,00	366,06	40,00%	
8.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	65,50	17,29	1.132,49				50,00	864,50	76%	50,00	864,50	76%	15,50	267,99	23,66%	
8.5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	82,30	3,89	320,14				50,00	194,50	61%	50,00	194,50	61%	32,30	125,64	39,25%	
8.6	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	52,00	10,84	563,68				52,00	563,68	100%	52,00	563,68	100%	0,00	0,00	0,00%	
8.7	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6,00	19,03	114,18					0,00	0%	0,00	0,00	0%	6,00	114,18	100,00%	
8.8	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	93,04	93,04					0,00	0%	0,00	0,00	0%	1,00	93,04	100,00%	
9	Serviços Diversos				6.600,32					0,00	0%	0,00	0,00	0%	0,00	6.600,32	100,00%	
9.1	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	27,50	126,18	3.469,95				27,50	3.469,95	100%	27,50	3.469,95	100%	0,00	0,00	0,00%	
9.2	Placa de em lona com plotagem de gráfica para fachada	m²	4,00	224,64	898,56					0,00	0%	0,00	0,00	0%	4,00	898,56	100,00%	

FISCALIZAÇÃO
Leonardo Sousa Amorim
Eng. Civil CREA 261512705-5/D - SP

CONTRATANTE
Elisangéla Alvino da Silva Antunes
Sec. Municipal de Assistência social

FERNANDO LUZ GUEDES
ENGENHEIRO CIVIL
CREA nº1014052742



BOLETIM 1º MEDIÇÃO

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DO CRAS/CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL)	EMPRESA:	BESSA CONSTRUTORA - LTDA	FONTE:	SINAPI - 02/2023 - Tocantins
LOCAL:	RUA ERNESTINO MARCELINO ALVES, S/N . CENTRO. BERNARDO SAYÃO - TO	PERÍODO:	01/08/2023		
PROP:	FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL DE BERNARDO SAYÃO		29/08/2023		SEDOP - 02/2023 -
MUNICÍPIO:	BERNARDO SAYÃO - TO				

Orçamento Sintético						MEDIDO ANTERIOR			MEDIDO NO PERÍODO			MEDIDO ACUMULADO			SALDO		
Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit com BDI	Total												
9.3	Ponto de dreno p/ split (10m)	und	5,00	336,09	1.680,45					0,00	0%	0,00	0,00	0%	5,00	1.680,45	100,00%
9.4	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	2,00	166,98	333,96					0,00	0%	0,00	0,00	0%	2,00	333,96	100,00%
9.5	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	4,00	54,35	217,40					0,00	0%	0,00	0,00	0%	4,00	217,40	100,00%
10	Alambrado fachada e Muro				30.399,02					0,00	0%	0,00	0,00	0%	0,00	30.399,02	100,00%
10.1	ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO). AF_05/2018	M	106,50	204,86	21.817,59				40,00	8.194,40	38%	40,00	8.194,40	38%	66,50	13.623,19	62,44%
10.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 45 MM. AF_08/2022	m²	93,50	91,78	8.581,43				93,50	8.581,43	100%	93,50	8.581,43	100%	0,00	0,00	0,00%
11	Limpeza final				1.230,10					0,00	0%	0,00	0,00	0%	0,00	1.230,10	100,00%
11.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	298,57	4,12	1.230,10					0,00	0%	0,00	0,00	0%	298,57	1.230,10	100,00%
VALOR DO CONTRATO R\$					197.953,81					107.466,17	54%		107.466,17			90.487,64	45,71%

VALOR DA MEDIÇÃO R\$	107.466,17	54,29%
VALOR DA MEDIÇÃO ACUMULADA R\$	107.466,17	54,29%
VALOR DO SALDO CONTRATUAL R\$	90.487,64	45,71%

Bernardo Sayão, 29 de outubro de 2023